

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и
застройки Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской
области

07.08.2017

пгт Пижанка

Место проведения публичных слушаний – здание администрации Пижанского района по адресу: Кировская область, пгт Пижанка, ул. Труда, д.25 (кабинет главы Пижанского городского поселения)

Время начала проведения публичных слушаний – 15.00 часов.

Количество присутствующих – 10 чел.

Ведущий публичных слушаний – Заплаткина И.А., заместитель главы администрации Пижанского городского поселения.

Секретарь слушаний – Лаптева Л.Г., специалист администрации Пижанского городского поселения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области.

Публичные слушания назначены и проводятся в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Пижанское городское поселение Пижанского района Кировской области, решением Пижанской городской Думы от 20.10.2009 № 1/8 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в поселении» и постановлением главы Пижанского городского поселения от 05.06.2017 № 4 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области»

Информация о проводимых публичных слушаниях опубликована в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Пижанское городское поселение Пижанского района Кировской области от 05.06.2017 № 17/1 и на официальном сайте муниципального образования Пижанский муниципальный район.

СЛУШАЛИ: О проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области специалиста 1 категории администрации Пижанского городского поселения Лаптеву Л.Г.:

«1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области (далее - Правила), утвержденные решением Пижанской городской Думы Пижанского района Кировской области от 15.12.2016 № 44/220 «Об утверждении правил землепользования и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области в новой редакции»:

1.1. В статью 16.1 «Карта градостроительного зонирования территории Пижанского городского поселения» части II «Карты градостроительного зонирования (графические материалы)» внести следующие изменения:

1.1.1. В условных обозначениях наименование территориальной зоны «Ж.1 – зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки» заменить на «Ж.1 – зона малоэтажной жилой застройки»; добавить территориальную зону «СН.2 – зона специальной деятельности»; исключить территориальную зону «П.3 - зона предприятий III класса опасности» и зону «ЗП.3 – зона предприятий III класса опасности».

1.1.2. В графической части: в районе д. Большой Яснур обозначение зоны «СН.1» заменить на «ЗСН.1»; в районе д. Большое Копылово обозначение зоны «ЗТИ.1» заменить

на «ЗИТ.1»; наименование населенного пункта «д. Кашкур» заменить на «д. Кашнур»; исключить территориальную зону «ЗП.3 – зона предприятий III класса опасности».

1.2. В статью 16.2 «Карта градостроительного зонирования территории пгт Пижанка» части II «Карты градостроительного зонирования (графические материалы)» внести следующие изменения:

1.2.1. В условных обозначениях исключить территориальную зону «П.3 - зона предприятий III класса опасности».

1.2.2. В графической части: в северо-восточной части пгт Пижанка в районе ул. Советская обозначение зоны «Ж.2» заменить на «Ж.1».

1.3. В статью 16.21 «Карта градостроительного зонирования территории д. Чирки» части II «Карты градостроительного зонирования (графические материалы)» внести следующее изменение:

в условных обозначениях наименование территориальной зоны «Ж.1 – зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки» заменить на «Ж.1 – зона малоэтажной жилой застройки».

1.4. В пункте 5 главы 7 «Градостроительные регламенты по видам разрешенного использования и в соответствии с территориальными зонами» части III «Градостроительные регламенты для земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения» указать сведения о территориальной зоне «ЗСН.2 – зона специальной деятельности», исключить сведения о территориальной зоне «ЗП.3 – зона предприятий III класса опасности»; для земель населенных пунктов исключить сведения о территориальной зоне «П.3 – зона предприятий III класса опасности».

1.5. В статье 21 главы 8 «Градостроительные регламенты для земель населенных пунктов поселения» части III «Градостроительные регламенты» зону «П.3 – зона предприятий III класса опасности» исключить.

1.6. В статье 26 главы 10 «Градостроительные регламенты для земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения» части III «Градостроительные регламенты» зону «ЗП.3 – зона предприятий III класса опасности» исключить».

В ходе обсуждения Проекта вопросов у присутствующих не возникло, письменных предложений и замечаний по проекту не поступало. ВЫСТУПИЛИ: Урасова Л.С., Заплаткина И.А., Захаров Е.В. с рекомендациями о внесении данных изменений в Правила землепользования и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области

РЕШЕНИЕ:

Ведущий подвёл итоги публичных слушаний с учетом высказанных мнений: рекомендовать Пижанской городской Думе внести вышеуказанные изменения в Правила землепользования и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области, утвержденные решением Пижанской городской Думы Пижанского района Кировской области от 15.12.2016 № 44/220 «Об утверждении правил землепользования и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области в новой редакции»

Ведущий И.А. Заплаткина
Секретарь Л.Г. Лаптева